

August 27, 2025

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai – 400 001

Mumbai – 400 051

Bandra (East)

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex

Scrip Code: 544008 SYMBOL: MAXESTATES

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") in relation to the 9th Annual General Meeting of the Company.

Dear Sir/Madam.

This is to inform that the 9th Annual General Meeting ("AGM") of the members of Max Estates Limited is scheduled to be held on Thursday, September 18, 2025 at 1700 hours (IST) through Video Conference ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance with Various Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ('MCA") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI").

The Integrated Annual Report for the FY2025 along with the Notice of the AGM of the Company shall be sent in due course only in electronic mode to all members whose email addresses are registered with the Company, Registrar & Transfer Agent ("RTA") or the Depository Participants ("DP") and will also be available on the Company's website at www.maxestates.in. In addition, for members who have not registered their email addresses with the Company, the RTA or the DP, a letter providing the web-link, including the exact path, for accessing the Notice of AGM and Integrated Annual Report shall be sent.

Pursuant to Regulation 30 and other applicable provisions of Listing Regulations, the copies of the newspaper advertisement published today, i.e., August 27, 2025, in Financial Express (English) and Jansatta (Hindi) are enclosed.

This is for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Max Estates Limited

Abhishek Mishra
Company Secretary & Compliance Officer
Encl: a/a

DEEPAK SPINNERS LIMITED CIN L17111HP1982PLC016465

Regd. Office: 121 Industrial Area, Baddi, Tehsil Nalagarh District Solan, Himachal Pradesh-173205, Telephone nos. 01795 244011/16 Website: www.dsl-india.com Email: puneeta.arora@dslindia.in NOTICE OF 43rd ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE Notice is hereby given that

the 43" Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Deepak Spinners Limited will be held on Friday, the 19th of September 2025 at 3.30 p.m. through Video Conferencing ('VC') / Other Audio-Visual Means ('OAVM') to transact the business as outlined in the Notice of the AGM dated 22.05.2025. The AGM will be convened in compliance with applicable provisions of the Companies Act,

2013 and rules made thereunder ('Act'), provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations') and the circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India from time to In compliance with the above, the Annual Report and the Notice convening the AGM have

been emailed only to those shareholders whose email IDs are registered with the Company RTA and Depository Participants and the same has been completed on 25" August 2025. The Annual Report 2024-25 and Notice of AGM of the Company are also available on the websites of the Company, viz., www.dsl-india.com. BSE Limited at www.bseindia.com and that of Central Depository Services (India) Limited (CDSL), at www.eyotingindia.com. Annual Report can be accessed at Link https://www.dsl-india.com/annual-reports and AGM Notice can be accessed at Link https://www.dsl-india.com/generalmeeting1/AGM%202025 In compliance with the provisions the Act and Listing Regulations, the Company is providing to its members, the facility of remote e-voting before the AGM and during the AGM in respect

instructions for remote e-voting are provided in the Notice of the AGM The remote e-voting shall commence on Tuesday, 16" September 2025 at 9:00 am (IST) and end on Thursday, 18" September 2025 at 5:00 pm (IST). The remote e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter.

of the businesses a set out in the AGM Notice dated 22.05.2025 and for this purpose the

company has appointed CDSL to facilitate voting through electronic means. Detailed

Aperson, whose name appears in the register of Members / Beneficial Owners as on the cutoff date, i.e., Friday, 12" September 2025, only shall be entitled to avail of the facility of remote e-voting as well as voting during the meeting through VC/OAVM. The voting rights of the members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date.

Any person, who has acquired shares and becomes a registered member of the Compan after the dispatch of the notice and is holding shares as on the cut-off date i.e., Friday, 126 September 2025, may obtain a login ID and password by sending a request to our Registrars and Transfer Agents at their e-mail address at mdpldc@yahoo.com and contact@mdplcorporate.com. However, if a person is already registered with CDSL for evoting, then existing user ID and password can be used for casting vote.

The facility of voting through the electronic voting system shall also be made available a AGM through VC/OAVM. Only those members attending the meeting through VC/OAVM who have not already cast a vote through remote e-voting shall be able to exercise their voting rights during the meeting.

The members who have cast their vote on the resolution(s) by remote e-voting before the AGM will also be eligible to participate at the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote on such resolution(s) again.

2. Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently.

3. For any grievances/queries relating to e-voting or participating in the AGM through VC or OAVM, members may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under the help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact Mr Nitin Kunder (022-23058738) or Mr. Mehboob Lakhani (022-23058543) or Mr. Rakesh Dalvi (022-23058542) or contact Shri Ramen Patra, Manager, M/s. Maheshwari Datamatics Private Limited, 23, R. N. Mukherjee Road, 5th Floor, Kolkata - 700 001, Telephone : (033)22435029, (033)22433809, (033) 22482248. Mobile - 8017058433 E-mail- mdpldc@yahoo.com and contact@mdplcorporate.com

The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, 13" September 2025 - to Friday, 19" September 2025 (both days inclusive) for annual closing.

For DEEPAK SPINNERS LIMITED Puneeta Arora Date: 25.08.2025 Company Secretary Place: Baddi

niyogin

NIYOGIN FINTECH LIMITED Registered Office: MIG 944, Ground Floor, TNHB Colony, 1st Main Road,

Velachery, Chennai, Tamil Nadu – 600 042 Corporate Identity Number (CIN): L65910TN1988PLC131102 Tel. No.: 044 47210437/22 6251 4646; Email: investorrelations@niyogin.in Website: www.niyogin.com

NOTICE TO MEMBERS OF THE 37TH ANNUAL GENERAL MEETING. **BOOK CLOSURE AND E-VOTING**

NOTICE is hereby given that the 37th Annual General Meeting ('AGM') o the members of Niyogin Fintech Limited (the 'Company') will be held on Wednesday, September 17, 2025 at 4:00 p.m. (IST) through Video Conferencing ('VC')/ Other Audio Visual Means ('OAVM') to transact the businesses as set out in the Notice of AGM in accordance with the provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder, Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the circulars issued by Ministry of Corporate Affairs from time to time. The Company has sent the Notice of the AGM along with the Annual Repor

for the FŶ2025 on Tuesday, August 26, 2025 through electronic mode only to those members who have registered their email addresses with MUFG Intime India Private Limited (the "Registrar and Transfer Agent" of the Company) Depository Participant(s). A member can request for a physical copy of the Annual Report by sending an email to the Company at investorrelations@ niyogin.in. As per Regulation 36(1)(b) of the Securities and Exchange Board o India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, th letter mentioning the web-link, including the exact path, where complete details of the Annual Report is available, is being sent to those member(s) who have no registered their email address(es). The deemed venue for the AGM shall be the registered office of the Company

situated at MIG 944, Ground Floor, TNHB Colony, 1st Main Road, Velachery Chennai, Tamil Nadu – 600 042. Members participating in the AGM through VC/ OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum as per Section 103 of the Companies Act, 2013 ('Act'). The Notice of AGM and the Annual Report FY2025 is also available on the website

of the Company at www.niyogin.com, National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com and BSE Limited at www.bseindia.com. The company is providing remote e-voting facility to all its members to cast their vote on all businesses contained in the notice through the e-voting platform of

NSDL, besides providing a facility for voting by electronic means at the AGM. The details of remote e-voting are as under: a. E-voting Event Number (EVEN) 135295

a.	E-voting Event Number (Event)	
b.	Date of completion of dispatch of AGM Notice	Tuesday, August 26, 2025
c.	Cut-off date for determining the shareholders who shall receive the Annual Report	Friday, August 15, 2025
d.	Cut-off date for determining the eligibility of Members for voting through remote e-voting and voting at the AGM	Wednesday, September 10, 2025
e.	Date and time of commencement of voting through electronic means	Friday, September 12, 2025 at 9:00 a.m. IST
f.	Date and time of end of voting through electronic means	Tuesday, September 16, 2025 at 5:00 p.m. IST

Members holding shares either in physical form or in dematerialized form as or Wednesday, September 10, 2025 ('Cut-Off date') may cast their vote by remote e-voting before the AGM. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the member he/she shall not be allowed to change it subsequently. The voting rights of the members shall be in proportion to the share of the paid-up equity share capital of the company held as on the Cut-Off date.

Members will be provided with the facility for remote e-voting through electronic voting system during the VC/OAVM proceedings at the AGM and those members participating at the AGM, who have not already cast their vote by remote e-voting before the AGM, will be eligible to exercise their right to vote during such proceedings of the AGM. Members who have cast their vote on resolution(s) by remote e-voting prior to the AGM will also be eligible to participate at the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote on such resolution(s) again. A person who is not a member as on the Cut-Off date, should treat this

communication and the Notice of the meeting for information purpose only Members holding shares in physical form or who have not registered their email address and any shareholders, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after the dispatch of the notice and is holdin shares as on the Cut-Off date, are requested to refer to the Notice of the AGM fo the process/procedure to be followed for obtaining their User ID and password for attending the AGM and casting their votes through remote e-voting.

Detailed procedure for remote e-voting before the AGM/ e-voting during the AGM is provided in Note No. 20 of the Notice of AGM.

In case of any queries relating to voting by electronic means please refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for the Members available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on 022 48867000 or send a request to Mr. Sagar S. Gudhate at evoting@nsdl.com Helpdesk for individual shareholders holding securities in demat mode for an

echnical issues related to login through Depository i.e. NSDL and CDSL.

Login type	Helpdesk details
Individual Shareholders holding securities in demat mode with NSDL	Contact NSDL helpdesk by sending a reques at evoting@nsdl.com or call at 022 – 48867000
Individual Shareholders holding securities in demat mode with	Contact CDSL helpdesk by sending a reques at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800-21-09911

The Company has appointed Mr. Sitansh Magia (ACS 15169 & CP No: 18972 of M/s. Magia Halwai & Associates, Practicing Company Secretary, as the Scrutinizer to scrutinize the voting process in a fair and transparent manner The results declared along with the Scrutinizers Report shall be placed at the Company's website www.niyogin.com and on the website of NSDL https://www evoting.nsdl.com immediately. The Company shall simultaneously forward the results to BSE Limited, where the equity shares of the company are listed.

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of AGM and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting before and during the AGM.

Notice is also given under section 91 of the Companies Act, 2013 read wit regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015 that the Register of Members and the Share Transfer Book of th Company will remain closed from Thursday, September 11, 2025 to Wednesday September 17, 2025 (both days inclusive) for the purpose of the 37th AGM.

Date: August 26, 2025

Place: Mumbai

For Niyogin Fintech Limited

By order of the Board

Neha Daruka **Company Secretary**

Senores SENORES PHARMACEUTICALS LIMITED

(Formerly known as Senores Pharmaceuticals Private Limited) Corporate Identification Number: L24290GJ2017PLC100263

Registered Office: 1101 to 1103, 11th Floor, South Tower, One 42, Opp. Jayantilal Park, Ambali Bopal Road, Ahmedabad – 380054, Gujarat, India Website: www.senorespharma.com | E-mail ID: cs@senorespharma.com Telephone: +91-79-29999857

NOTICE OF EIGHTH (8TH) ANNUAL GENERAL MEETING & E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the Eighth (8") Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Senores Pharmaceuticals Limited (the "Company") is scheduled to be held on Thursday, September 18, 2025 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conferencing "VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") facility in compliance with Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circulars issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars") to transact the businesses as set forth in the Notice of the AGM of the Company

In compliance of the MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of the AGM along with the Annual Report of the Company for the Financial Year 2024-25 have been sent electronically through email to the Members whose email addresses are registered with the Company or the depositories/depository participants. Further, a letter providing the web link, including exact path where the complete details of the Notice of AGM and Annual Report are available, has been sent to those shareholders whose e-mail addresses are not registered. The Members who wish to obtain printed copies of the abovementioned documents cam e-mail their request at cs@senorespharma.com by mentioning their name, address along with PIN code and Folio No. / DPID & Client ID.

The aforesaid documents will also be available on the website of the Company a www.senorespharma.com, the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of MUFG Intime India Private Limited ("MUFG"/"RTA").

As per Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management & Administration) Rules, 2014, as amended, and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide its Members the facility of remote evoting in respect to the businesses to be transacted at the AGM through electronic means. The Company has engaged the services of MUFG as authorized agency to provide remote e-voting facility.

The details regarding remote e-voting and e-voting during AGM are as under:

 Detailed instructions for remote e-voting; e-voting during the AGM; attending the AGM through VC/OAVM and registration of e-mail address, are available in the Notice of the

Date and time of commencement of remote e-voting: Monday, September 15, 2025 (09:00 A.M. IST) Date and time of end of remote e-voting: Wednesday, September 17, 2025 (05:00

A person, whose name appears in the register of members/beneficial owners as on the Cut-off date i.e. Thursday, September 11, 2025 shall only be entitled to avail the

facility of remote e-voting as well as e-voting at the meeting. A person, whose name appears in the register after dispatch of the Notice of the meeting and holding shares as on the cut -off date, may obtain the USER ID and PASSWORD for remote e-voting and voting at AGM through e-voting by following the detailed procedure as provided in the Notice of the meeting which is available on the Company's website and MUFG website. If the member is already registered with MUFG for e-voting then he can use his existing USER ID and PASSWORD for casting

the vote through remote e-voting and voting at AGM through e-voting. A facility of voting through e-voting shall also be made available at the AGM and members attending the meeting who have not already cast their vote by remote evoting shall be able to exercise their rights to e-vote at the meeting.

The members who have casted their vote by remote e-voting prior to the meeting may attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again.

Members holding shares in electronic form may update/register their e-mail address to their Depository Participant.

A person who is not a member as on the Cut-off date, should consider this Notice for information purpose only. In case of any gueries/grievances related to remote e-voting, the members/beneficial

owners may refer FAQs and InstaVote e-voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in/ or write an e-mail to enotices@in.mpms.mufg.com or call on 022-49186000. For Senores Pharmaceuticals Limited

Swapnil Jatinbhai Shah Managing Director Date: 26/08/2025 DIN:05259821 Place: Ahmedabad

Canara Robeco Mutual Fund

Schemes:

Scheme Name

Canara Robeco

Small Cap Fund

Canara Robeco

Infrastructure

Canara Robeco

Canara Robeco

Canara Robeco

Equity Hybrid Fund

the dividend/IDCW.

Date: 26-08-2025

Place: Mumbai

Short Duration Fund

Conservative Hybrid Fund

Investment Manager: Canara Robeco Asset Management Co. Ltd.

following schemes, subject to availability of distributable surplus:

Construction House, 4th Floor, 5, Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai 400 001.

Investment plan / Option

Regular Plan - IDCW

Direct Plan - IDCW

(Payout/Reinvestment)

would fall to the extent of payout and statutory levy (if any).

Regular Plan - Monthly IDCW

Direct Plan - Monthly IDCW

Regular Plan - Monthly IDCW

Direct Plan - Monthly IDCW

Regular Plan - Monthly IDCW

Direct Plan - Monthly IDCW

Regular Plan - IDCW

Direct Plan - IDCW

Tel.: 6658 5000 Fax: 6658 5012/13; www.canararobeco.com; CIN No.: U65990MH1993PLC071003

NOTICE NO. 39

Declaration of Income Distribution cum Capital Withdrawal ("IDCW") in Canara Robeco Mutual Fund

Notice is hereby given that the Board of Directors of CRMF Trustee Private Limited has declared IDCW in the

IDCW

1.71

1.92

3.22

4.50

0.06

0.06

0.10

0.10

0.71

0.60

metsl

MAESTROS ELECTRONICS & TELECOMMUNICATIONS SYSTEMS LIMITED

CIN: L74900MH2010PLC200254 Registered Office: Plot No. EL/66, TTC Industrial Area, Electronic Zone, Mahape, Thane, Navi Mumbai, Maharashtra, India, 400701 | Tel: +91-022-27611193

Email Id: cs@metsl.in | Website: https://maestroselectronics.com/ NOTICE TO SHAREHOLDERS OF THE 16th ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the Sixteenth (16th) Annual General Meeting('AGM') of the Members of MAESTROS ELECTRONICS & TELECOMMUNICATIONS SYSTEMS LIMITED will be held on Thursday, September 18, 2025, AT 03:30 P.M. at Majestic Court, Sarovar Portico, X-5/2, TTC Industrial Area, Mahape, Navi Mumbai-400710, Maharashtra, to transact the Businesses as set out in the Notice of Annual General Meeting in compliance with applicable provisions of the Companies Act 2013, and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The Company has electronically sent the Notice of the AGM along with the Explanatory Statement and Integrated Annual Report for the financial year 2024-25 on Monday, August 25, 2025, to all the Members who have registered their e-mail addresses with the Company/ Depositories/ Depository Participants/ Registrar and Transfer Agents as on Friday, August 15, 2025. The Notice of the AGM and the Annual Report for the Financial Year 2024-25 are also available on the Company's website at https://maestroselectronics.com. public/storage/file/investor_info/Annual_Report_2024-2025.pdf, and on the website of BSE Limited at https://www.bseindia.com/xml-data/corpfiling/AttachLive/991b2335-1275-4005 xc3d-e75b093fb03f.pdf as well as on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com respectively.

Instructions for Remote e-Voting and e-Voting during the AGM:

(Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has provided electronic voting facility to its Members to cast their votes on all resolutions set out in the notice of the Annual General Meeting.

In accordance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies

The details with respect to the e-Voting are as follows:

Cut-off date for e-Voting

BUSINESS DAILY

CANARA ROBECO

Face Value

10.00

10.00

10.00

10.00

10.00

10.00

10.00

10.00

10.00

10.00

(₹ Per Unit) (₹ Per Unit)

* FINANCIAL EXPRESS

Nav Per Unit

as on

25/08/2025 (₹)

34.8600

39.0200

64.5800

90.4200

15.7635

18.2093

13.2461

16.7165

98.3600

134.0200

Authorised Signatory

Date and time of commencement of remote e-voting	September 15, 2025, at 09:00 A.M
Date and time of end of remote e-voting	September 17, 2025, at 05:00 P.M
Members may note that only persons whose names a the list of beneficial owners furnished by NSDL and Cen (CDSL) as on the aforesaid cut-off date i.e., Thursday,	tral Depository Services (India) Limited

September 11, 2025

to vote on the resolutions set out in the Notice. Once the vote on a resolution is cast by a Member, he/she shall not be allowed to change the same subsequently. Remote e-voting will be disabled by NSDL after 5.00 p.m. on Wednesday, September 17, 2025. The Members who have cast their vote through remote e-voting may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again. The Members attending the AGM who have

not cast their votes through remote e-voting will be able to vote through electronic voting

facility provided by National Securities Depository Limited during the AGM. Members who have not registered their email address or those who have acquired shares after the dispatch of Notice of AGM and the Annual Report and who continue holding shares as on the cut-off date i.e., Thursday, September 11, 2025, can obtain/ generate the User lo and password as per the instructions provided in the Notice of the AGM. A person already registered for e-voting can use his/her existing User ID and password for casting the vote. The process for registration of email id for obtaining Notice of AGM and Integrated Annua Report and user id/ password for e-voting are explained in detail in the Notice of the AGM. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of

www.evoting.nsdl.com or call on.: 022 - 4886 7000 or send a request to Mr. Sanjeev Yadav at

evoting@nsdl.com or contact the company on email at cs@metsl.in who shall address the

grievances in connection with the voting by electronic means.

FOR DAILY BUSINESS

For Maestros Electronics and Telecommunications Systems Limited Balkrishna Kamalakar Tendulkar

Managing Director Date: 27.08.2025 Place: Navi Mumbai

MAX ESTATES LIMITED (CIN: L70200DL2016PLC438718)

Registered office: Max House 1, Dr. Jha Marg, Okhla Phase 3, Opposite Okhla Railway Station, Okhla Industrial Estate, New Delhi-110020, India Corporate Office: Max Towers, L-20, C-001/A/1, Sector - 16B, Gautam Buddha Nagar, Noida - 201301, Uttar Pradesh, India, Tel: +91 120 474 3222

Email: secretarial@maxestates.in, Website: www.maxestates.in

NOTICE OF 9™ ANNUAL GENERAL MEETING Notice is hereby given that the 9" Annual General Meeting ("AGM") of the members of

Max Estates Limited ("Company") will be held on Thursday, September 18, 2025 at 1700 HRS (IST) through Video Conference ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM") facility pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and the rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020, followed by General Circular Nos. 20/2020 dated May 5, 2020, and subsequent circulars issued in this regard including the latest being 09/2024 dated September 19, 2024 (collectively referred to as "MCA Circulars") and SEBI circulars dated. May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 05, 2023, October 7, 2023 and October 3, 2024 (collectively referred to as "SEBI Circulars") has permitted the holding of the annual general meeting through VC or OAVM, without the physical presence of the Members at a venue to transact the Ordinary / Special Business as set out in the Notice of AGM. The deemed venue for the 9th AGM shall be the Registered Office of the Company. In compliance with the aforesaid MCA and SEBI Circulars, the Notice of AGM along with

those Members whose e-mail addresses are already registered with the RTA/ Depositories. The Notice of AGM and Integrated Annual Report for FY 2024-25 will also be made available on Company's website at www.maxestates.in, websites of stock exchanges viz., BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com. If your e-mail is already registered with the RTA/Depositories, Notice of AGM along with Integrated Annual Report for FY 2024-25 and login details for e-voting shall be sent to

the Integrated Annual Report for FY 2024-25 shall be sent only by electronic mode to

your registered e-mail address. In case you have not registered your e-mail ID with the Company/ Depository, please follow the below instructions to register your e-mail ID, for obtaining Integrated Annual Report for FY 2024-25 and for obtaining login details for

The entire shareholding of the Company is in demat form. Therefore, please contact your Depository Participant (DP) and register your e-mail address as per the process advised by DP where the concerned member maintains his/her demat accounts. In compliance with the amended Regulation 36(1)(b) of the Listing Regulations, the

Company will also be sending letters containing the web-link (with exact path) to the Annual Report and Notice of the Annual General Meeting to shareholders whose e-mail IDs are not registered with the Company/Registrar or Depositories. The Company is providing facility of remote e-voting / e-voting at AGM to all its members

to cast their votes on resolutions set out in the notice of AGM through remote e- voting/ The instructions for: (i) joining the AGM; (ii) the manner of participation in the remote

electronic voting; and (iii) casting vote through e-voting system during the AGM will be provided in the notice of AGM. Members participating through VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

By order of the Board For Max Estates Limited

Membership No. FCS - 9566

Abhishek Mishra Company Secretary

DIN: 02448116

August 26, 2025

GULSHAN POLYOLS LIMITED CIN: L24231UP2000PLC034918 Regd. Office: 9th K.M., Jansath Road, Muzaffarnagar - 251001, Uttar Pradesh, India

GULSHAN Corporate Office: G-81, Preet Vihar, Delhi-110092, India

Phone: +91 11 49999200: Fax: +91 11 49999202 E-mail: cs@gulshanindia.com, Website: www.gulshanindia.com

NOTICE OF THE 25TH ANNUAL GENERAL MEETING Notice is hereby given that the 25th Annual General Meeting ("AGM") of Gulshan Polyols Limited ("the

Company") will be held on Thursday, September 18, 2025 at 1:00 P.M. (IST) at the Swarn Inn & Suites Hotel, Circular Road, Near Deepti Nursing Home, Reshu Vihar, Raghu Vihar, Civil Lines South, Muzaffarnagar, Sujroo, Uttar Pradesh 251002, to transact the business as set out in the Notice of AGM dated August 07, 2025.

In accordance with General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020 and subsequent circulars issued

in this regard, the latest being Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Circular No. SEBI/HO/CFD/-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024, issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") and all other relevant Circulars issued by MCA and SEBI in this regard, from time to time, the dispatch of Annual Report of the Company for the Financial Year 2024-25 ("Annual Report") including the Notice of the 25th AGM has been completed on August 26, 2025, by electronic mode only to those members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participants as on Friday, August 22, 2025. Additionally, in accordance with the Regulation 36(1)(b) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulation), the Company is also sending a letter to shareholders, whose e-mail IDs are not registered with Company/RTA/DP, providing the weblink of Company's Website from where the Annual Report for FY 2024-25 can be accessed. The Annual Report for FY 2024-25 including the Notice of the AGM is available on the website of the Company at www.gulshanindia.com and website of BSE Limited and National Stock Exchange India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Friday, September 12, 2025 to Thursday September 18, 2025 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting and payment of dividend. In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure

Notice is further given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of

the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of the SEBI

(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that the Register of Members and

Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing facility to its shareholders to enable them to cast their votes through electronic means on the items mentioned in the Notice. In connection with the Remote E-Voting and voting at the AGM, we wish to notify the shareholders as under:

participate in the E-voting. (b) A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on cut-off date i.e. Thursday, September 11, 2025 shall only be

(a) The shareholders holding shares as on Thursday, September 11, 2025, being the cut-off date, may

entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM by ballot papers. Details of the manner of casting votes is mentioned in the Notice of AGM, as sent to the shareholders, which is also displayed on the website of the Company at www.gulshanindia.com E-voting shall commence at 9:00 A.M. (IST) on Monday, September 15, 2025 & shall be available till

at 5:00 P.M. (IST) on Wednesday, September 17, 2025 and shall not available thereafter. Information and instructions including the details of User ID and Password relating to Remote e-voting have been sent to the members through email.

Any person who becomes member of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. Thursday, September 11, 2025 may obtain the User ID and password inter alia by sending a request at investorsrelation@gulshanindia.com & evoting@nsdl.com. The detailed procedure for obtaining User ID and password is also provided in the Notice of the meeting which is available on Company's website. If the member is already registered with Company for e-voting, he can use his existing User ID and password for casting the vote through remote e-voting.

Kindly note that once you cast your vote through Remote E-voting, you cannot modify your vote or vote at the AGM. However, you may attend the AGM and participate in the discussions.

The facility for voting through ballot papers shall be made available at the AGM and the members attending the AGM who have not casted their votes by remote e-voting shall be able to vote at the AGM through Ballot Papers. (h) In case of any query pertaining to E-voting, please visit Help & FAQ's section available at Gulshan

Polyols Limited website www.gulshanindia.com.

Registration of E-mail ID and KYC details

Shareholders holding Shares in Physical Mode: Such Shareholders are requested to register their E-mail ID with the Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") of the Company viz, Alankit Assignment Limited by sending request to Company's RTA on rta@alankit.com and to the Company at investorsrelation@ gulshanindia.com. The said request to be accompanied with FORM ISR-1 for KYC updation. Shareholders holding Shares in Dematerialized Mode: Such Shareholders are requested to register

their E-mail ID with the relevant Depository Participant(s). In case of any queries/difficulties in registering the e-mail address, Shareholders may write to RTA at

rta@alankit.com or to the Company at investorsrelation@gulshanindia.com. Those physical shareholders who have not yet submitted Form ISR- 1, ISR-2, ISR-3/SH-13 are requested to

submit the same to RTA/ Company at earliest. Those shareholders who are holding shares in dematerialized mode are requested to ensure that aforesaid KYC details and nomination are updated with their depository Tax on Dividend, if declared at the AGM

New Delhi

Pursuant to Finance Act 2020, dividend income will be taxable in the hands of Shareholders with effect from April 1, 2020. The Company shall therefore be required to deduct tax at source at the applicable rates at the time of making the payment of the said Dividend, if declared at the AGM. The TDS rate may vary depending on the residential status of the shareholder and the documents submitted

1961. For the applicable rates for various categories, the Shareholders are requested to refer to the Finance. Act, 2020 and amendments thereof. Members are requested to refer the AGM Notice for details of TDS rates, exemption documents and

by the shareholders and accepted by the Company in accordance with the provisions of the Income Act,

procedure for submission of relevant documents. All communications/ queries with respect to dividend should be addressed to our RTA, Alankit Assignments

Limited to its email address: rta@alankit.com or to the Company to its email address: investorsrelation@ For Gulshan Polyols Limited

Dr. Chandra Kumar Jain Chairman & Managing Director DIN: 00062221

Place: Delhi Date: August 26, 2025

gulshanindia.com.

The Dividend/IDCW declared out of the Distributable Surplus of the abovementioned Schemes will be paid net of tax deducted at source (TDS) as applicable, to those unit holders whose names appear in the register of unit holders as on the Record Date.

dividend date. In case the distributable surplus is less than the quantum of dividend/IDCW on the record date/ex-dividend date, the entire available distributable surplus in the Scheme/plan will be declared as dividend/IDCW.

Declaration of dividend/IDCW is subject to availability of distributable surplus on the record date/ex-

Pursuant to payment of dividend/IDCW, the NAV of the IDCW option of the schemes

Record Date for the purpose of distribution of dividend/IDCW is August 29, 2025, or the next business day if

the record date happens to be a non-business day. All unit holders, under the abovementioned Plan/Option,

whose names appear on the register of unit holders of the Scheme as on the record date, are eligible for

In view of individual nature of tax consequences, each investor is advised to consult his/her own professional financial/tax advisor. Unit holders are requested to visit www.canararobeco.com to claim their Unclaimed Redemption &

Dividend/IDCW amounts and follow the procedure prescribed therein. For and on behalf of Canara Robeco Asset Management Company Ltd.

"IMPORTANT"

(Investment manager for Canara Robeco Mutual Fund)

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

आदित्य बिडला कैपिटल लिभिटेड **पंजीकृत कार्यालय** : इंडियन रेयान कंपाउंड, वेरावल, गुजरात— 362266,

शाखा कार्यालय : 12वां तल, आर टेक पार्क, निर्लान कॉम्प्लेक्स, हब मॉल के समीप, गोरेगांव (पू.) मुंबई— 400 063, महाराष्ट्र

कब्जा सुचना (प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 का नियम 8 (1) देखें)

आदित्य बिड़ला फाइनेंस लिमिटेड और **आदित्य बिड़ला कैपिटल लिमिटेड** के बीच दिनांक 11.03.2024 की समामेलन योजना के तहत हुए समामेलन के कारण, जिसे राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण – अहमदाबाद द्वारा 24.03.2025 को पारित आदेश में विधिवत दर्ज किया गया है, नीचे अनुसूची ए में उल्लिखित बंधक संपत्ति के संबंध में **आदित्य बिड़ला फाइनेंस लिमिटेड** द्वारा शुरू की गई सभी सरफेसी कारवाइयाँ, समामेलित कंपनी, **आदित्य बिड़ला कैपिटल लिमिटेड** को हस्तांतरित हो जाती हैं। तदनुसार, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत **आदित्य बिड़ला कैपिटल लिमिटेड** (एबीसीएल) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13 (12) के साथ नियम 3 के तहत प्रदत्त शक्तियो का प्रयोग करते हए, उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत नीचे उल्लिखित दिनांकित एक मांग सूचना जारी की है, जिसमें आपसे, उधारकर्ताओं (नीचे दिए गए नाम और पते) से उक्त सूचना में उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर चुकाने का आह्वान किया गया है।

नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने के कारण, नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) वं तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का भौतिक कब्जा ले लिया है। नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं, विशेष रूप से और आम जनता को एतद्दवारा उक्त संपत्ति का लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन **आदित्य बिङ्ला कैंपिटल लिमिटेड** (एबीसीएल) द्वारा उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज के अधीन होगा। उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा 8 के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है जो सुरक्षित परिसंपत्तियों को भूनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।

क्र. सं.	उधारकर्ता(कों) के नाम	मांग सूचना तिथि तथा बकाया राशि	अचल संपत्ति (बंधककृत संपत्तियों) का विवरण	कब्जा तिथि
1.	1. मैसर्स बम बम टूल्स 2. श्री वीर कुमार 3. श्रीमती रीता देवी लैनः ABNDSTS000000756854	23.10.2024 रु. 29,31,674 / — 21.10.2024 के अनुसार	100 वर्ग गज (32 फीट ग 28.2 फीट) क्षेत्रफल वाली भूमि के भूखंड का वह पूरा टुकड़ा, जो खसरा मस्ट. नं. 69 / / 14 / 1(4-0), खतौनी संख्या 1894 में से, पूर्व में 20 फीट चौड़ी और उत्तर में 18 फीट चौड़ी सड़क वाला, गौंछी, फरीदाबाद हरियाणा में स्थित वाइड वसीका संख्या 1575 दिनांक 27.01.2021 के माध्यम से पंजीकृत।	(भौतिक कब्जा)

स्थान : फरीदाबाद, हरियाणा दिनाँक : 27--08--2025

LA11VLLQNS000005067949/ AP-10160356

श्री/श्रीमती मनोज पत्नी महेंद्र.

श्री/श्रीमती कमलेश पत्नी महेश चंद, श्री/श्रीमती महेश चंद,

HL11CHLONS000005004950 a作

HLGZCHLONS000005046642

प्राधिकृत अधिकारी, आदित्य बिड़ला कैपिटल लिमिटेड

T. 4,60,000/-

T. 4,50,000/-

सांकेतिक

■IndiaShelterइंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉपोर्रेशन लिमिटेड

"Home Loans पंजीकृत कार्यालयः प्लॉट-15, छटी मंजिल, सेक्टर-44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा-122002. शाखा कार्यालयः दुकान नं.६, ऊपरी भूतल, सी.आर. मॉल, चर्च रोड, राम नगर कॉलोनी, आगरा 282002, साई टॉवर, चौथी मॅजिल, 57/17 गांधी रोड, देहराहुन, उत्तराखंड पिन:- 248001.. नं. 18. पहली मॅजिल, डिस्टिक्ट सेंटर, संजय नगर, गाजियाचाद, उत्तर प्रदेश - 201002.. कष्णा नगर, जल निगम के पास, मधरा, उत्तर प्रदेश - 281001 हॉल नं.-1, पहली मॉजल, पारुवंनाथ प्लाजा», प्लॉट नं.-2, नीलगिरी कम्प्रियल सेंटर, मानसरोवर स्कीम, दिल्ली- मुरादाबाद रोड, मुरादाबाद- उ.प्र.- 244001, ई- 44, भूतल, औद्योगिक क्षेत्र, सेक्टर-3, सेक्टर 16 मेट्रो स्टेशन के पास, नोएडा, उत्तर प्रदेश -201301, 173, नेहरू नगर, पहली मॉजल, बी.एस.एम. चौक, रुड़की - 247667, प्रथम तल, एससीएफ 12 मेन मार्केट, सेक्टर 14, सोनीपत - 131001

सार्वजनिक सचना-अचल संपत्ति की बिक्री हेत नीलामी

[प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के अंतर्गत]

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉरपीरेशन (आईएसएफसी) (प्रतिभृत लेनदार) के पास बंधक अचल संपत्ति/संपत्तियों की बिक्री हेतु सुचना

एतदृद्वारा आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार(रों), सह-कर्जदार/रों और गारंटर(रों) या उनके कानूनी उत्तराधिकारी/प्रतिनिधियों को सुचित किया जाता है कि प्रतिभत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्ति/संपत्तियां, जिसका कब्जा आईएसएफसी (प्रतिभृत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, नीचे उल्लिखित कर्जदारों, सह-कर्जदारों या गारंटरों से बकाया राशि की वसूली के लिए 18 सितम्बर, 2025 को ("जहाँ है जैसे है'', ''जो है यही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' के आधार पर) बेची जाएगी। आरक्षित मुल्य और जमा धरोहर राशि नीचे उल्लिखित है। सार्वजनिक नीलामी में भाग लेने के लिए इंएमडी राशि वाला सीलबंद लिफाफा 17 सितम्बर, 2025 को शाम 5 बजे तक आईएसएफसी के प्राधिकृत अधिकारी के पास ईएमडी/भुगतान हेतु डीडी/चेक/आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारा शाखा/कॉर्पोरेट कार्यालय : दुकान नं.6, ऊपरी भुतल, सी.आर. मॉल, चर्च रोड, राम नगर कॉलोनी, आगरा 282002, साई टॉवर, चौथी मंजिल, 57/17 गांधी रोड, देहरादुन, उत्तराखंड, पिन:- 248001., नं. 18, पहली मंजिल डिस्ट्रिक्ट सेंटर, संजय नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201002., कृष्णा नगर, जल निगम के पास, मथुरा, उत्तर प्रदेश - 281001, हॉल नं.-1, पहली मंजिल, पार्श्वनाथ प्लाजा:, प्लॉट नं.-2, नीलगिरी कमर्शियल सेंटर, मानसरोवर स्कीम, दिल्ली- मुरादाबाद रोड, मुरादाबाद- उ.प्र.- 244001, ई- 44, भूतल, औद्योगिक क्षेत्र, सेक्टर-3, सेक्टर 16 मेट्रो स्टेशन के पास, नोएडा, उत्तर प्रदेश -201301, 173, नेहरू नगर, पहली मीजल, बी.एस.एम. चौक, रुड़की - 247667, प्रथम तल, एससीएफ 12 मेन मार्केट, सेक्टर 14, सोनीपत - 131001 पर जमा करना होगा।

ऋण खाता सं. और कजेंदार रो)/सह- कजेंदार रो)/गारंटर रो)/विधिक उत्तराधिकारी(यो)/विधिक प्रतिनिधियों के नाम	मांग सूचना की तिथि तथा तिथि तक संशि	कब्जे की तिथि (रचनात्मक/भौतिक के तहत)	आरक्षित मृल्य धरोहर राज्ञि
श्री∠श्रीमती निशा, श्री∠श्रीमती अजीत रुहेला, CHL100004543	13.04.2021 रु. 7,24,261.07/~ (रुपये सात लाख चौबीस हजार दो सौ इकसद और सात पैसे मात्र)	भीतिक कब्जा	₹. 4,50,000/- ₹. 45,000/-

और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद उत्तर प्रदेश की राजस्व संपदा में – क्षेत्रफल 40 वर्ग गज सीमा:- पर्व-भूमि अन्य, पश्चिम-भूमि अन्य, उत्तर-भूमि धनपाल और रामपाल, दक्षिण-रास्ता ३० फीट

आठ सौ चीतीस मात्र)

श्री/श्रीमती अंकना मुप्ता पत्नी अनीश गुप्ता, श्री/श्रीमती अनीश गुप्ता पुत्र महेश चंद गुप्ता, LATILALONS000005030983/AP- 10054337	11.12.2024 रु. 12,24,770/- (रुपये बारह लाख चीबीस हजार सात सौ सत्तर मात्र)	भौतिक कब्ज	布. 8,20,000/- 布. 82,000/-
संपत्ति का विवस्णः एक निर्मित दुकान संख्या 135 का पूरा एरिया लगभग 69.69 वर्ग फट यानी 6.474 वर्ग मीटर, प्रथम	선도 없는 이번 경험을 하고 하면 하는데 하면 하면 하면 하면 하면 하면 가게 되었다면 하게 되었다.		

डिस्ट्रिक्ट सेंटर, लक्ष्मी नगर, दिल्ली-110092 में स्थित, सीमा:- पूर्व-दुकान संख्या 136, पश्चिम-दुकान संख्या 134, उत्तर-प्रवेश/सामान्य मार्ग, दक्षिण-खुला क्षेत्र

市, 7,50,000/-कल्जा F, 75,000/-श्री/श्रीमती सतीश त्यागी (रुपये आठ लाख सैंतालीस हजार तीन सौ LA24CLLONS000005051627 सतानवे पैसे अद्वासी मात्र)

हरोरा, तहसील और जिला- सहारनपुर, उत्तर प्रदेश,- 247001 सी	경우 1. 6 일 10 전 1일 1 그렇게 되었다. 전기 하고 있다. 전기 없이 하지만 하는 것이 하는 것이 되었다. 그 사람이 되었다. 그 사람이 되었다. 그 사람이 없는 것이 없다.	The state of the s	
का मकान नंबर 65,			
श्री श्रीमती सत्तो, श्री श्रीमती सञ्जाप नागर श्री श्रीमती स्वत लाज	17.11.2023 ₹. 10,67,834/-	सकितिक कब्जा	変、7,00,000/- 変、70,000/-

संपत्ति का विवारणः संपत्ति में आबादी में 390 वर्ग मीटर क्षेत्रफल की भूमि शामिल, खेबट नंबर 937, खतौनी नंबर 1439, म्यू. नंबर 23/किला नंबर 9(8-0), 13/1(1 0), 1(8-0),2(8-0), 11/1(6-15),11/2(0-1), 12(8-0),409(0-9), म्यू. नंबर 18 किला से खुदी हुई गजियां संख्या 12/2(2-7),22(7-8),खतीनी संख्या 1442 म्यू. संख्या 18// किला संख्या 13/1(6-3),19(7-13), खतौनो संख्या 1443 म्यू. संख्या 23//किला संख्या 10(8-0), कुल पतंग 17, रकवा 84 कनाल 11 मैरी, मौज तियांव उप-तहसील तियांव जिला फरीदाबाद में स्थित, इसके बाद उक्त संपत्ति की सीमा उत्तर-राजीव पुत्र मदन लाल की संपत्ति, दक्षिण-लेखराज पुत्र बाबू की संपत्ति, पूर्व-सड़क 11 फीट, पश्चिम-ज्ञानी राम पुत्र जीतराम की संपत्ति

श्री/श्रीमती सरिता देवी पत्नी सुभाष चंद्र वर्मा, श्री/श्रीमती सुभाष चंद्र वर्मा पुत्र ईश्वर दवाल वर्मा, HLMRCHLONS000005054896/AP-10125846	15.10.2024 रु. 2025094/- (रुपये बीस लाख पच्चीस हजार चौरानये मात्र)	खांकेतिक कब्जा	を、15,00,000/ を、1,50,000/-
संपत्ति का विवरण: खसरा संख्या 141 का प्रत्येक भाग, क्षेत्रफल 70 पर	ां भीटर. गांध जयंतीपर तहसील व जिला मरादाबाद.	उत्तर प्रदेश 244001 र	ग्रीमा:-पर्य-रास्ता ह प

चौड़ा, पश्चिम-सड़क 10 फीट चौड़ा, उत्तर-दूसरे का मकान, दक्षिण-रास्ता 6 फीट चौड़ा

श्रा∕श्रामता ।पकल पश्रा मानू, श्री∕श्रीमती मोनू पुत्र प्रीतम सिंह, LAROCLLONS000005037061	16.05.2024 के. 3025399/- (रुपये तीस लाख पच्चीस हजार तीन सी निन्यानचे मात्र)	भारतक कब्ना	を、25,00,000/- で、2,50,000/-
संपत्ति का विवरण: नगर निगम संख्या 1/3951, खसरा संख्य सहारनपुर, उत्तर प्रदेश में रिश्यत- सीमा पूर्व-रास्ता 12 फीट चीड़ा, पश्चिम- योगेंद्र सिंह का मका-	n-200 और 220 वाली संपत्ति का समस्त भाग, वाका दर शिवप् ा, उत्तर- मुराद का मकान, दक्षिण- विक्रेता की संपत्ति	री स्वाद दार आबार्द	नई शारदा नगर, जिल

श्री श्रीमती सर्वेश कुमार पुत्र महेंद्र सिंह कब्जा (रुपये छह लाख बारह हजार तीन ₹. 46,000/-

12.09.2024 T. 612344/-

27.04.2022 T. 789824.3/-

LAGZVLLONS000005087488/AP-10210339	सी चीवालीस मात्र)	
संपत्ति का विवरणः आवासीय भूखंड का पूरा भाग, क्षेत्रफल 50 सीकरी खुदं, परगना जलालाबाद, वहसील मोदी नगर, जिला गाजिया चौड़ो सड़क, दक्षिणः अन्य का भूखंड		

表 45,000/-(रुपये सात लाख नवासी हजार आठ सौ HL11CHLONS000005027125/AP-10002969 after चौबीस और तीस पैसे मात्र) संपत्ति का विवरण: संपत्ति का पूरा भाग, जिसका क्षेत्रफल 51.32 वर्ग मीटर है, भृखंड संख्या-51 और 52 के भाग पर स्थित, सारदा पूरी कॉलोनी, मीजा महोली तहसील और जिला मधुरा। सीमा: पूर्व: भृक्षंद संख्या 51 और 52 का भाग, पश्चिम: भृक्षंद संख्या 51 और 52 का भाग, उत्तर: सदक 12 फीट चींद्रा, दक्षिण: प्लॉट संख्या

54 और 53			
श्री/श्रीमती संतोध देवी,	12.04.2024 ₹. 6,89,422.43/~	सांकेतिक	₹. 6,05,000/-
श्री/श्रीमती इंद्रजीत, श्री/श्रीमती नीरज,	(रुपये छह लाख नवासी हजार चार सौ बाईस	कन्ना	₹. 60,500/-
LATICLE ONS000005013147/ AP-10034374	और तैतालीस पैसे मात्र)	~~~~	

संपत्ति का विवस्ण: संपत्ति के उस हिस्से का पूरा हिस्सा, जिसका क्षेत्रफल 65 वर्ग गज है, वाल्मीकि वस्ती, रोहतक में स्थित है।

2450 DATE OF THE BUILDING TO T	The state of the s	-	
श्री/श्रीमती मुन्ती देखी,	20.07.2023 で、5,24,561.19/-	सांकेतिक	市. 4,00,000/-
श्री/श्रीमती दीपक,	(रुपये पाँच लाखा चौबीस हजार पाँच सौ इकसट	कब्जा	专. 40,000/~
CLA100003859	और उन्नीस पैसे मात्र)	300742395	341755550045

संपत्ति का विवरणः खसरा संख्या 137, क्षेत्रफल 81.19 वर्गे गज, मीजा नरीपुरा, तहसील आगरा, आगरा उत्तर प्रदेश 282001, सीमा उत्तर- रास्ता और निकास 8 फीट चौड़ा, दक्षिण- शिव सिंह का मकान, पूर्व- छोटे लाल का मकान, पश्चिम- कालीचरण का प्लॉट।					
श्री/श्रीमती हीस देवी, श्री/श्रीमती विनोद कुमार,	30.3.2021 रु. 611321.99/-	सांकेतिक	₹. 4,00,000/-		
श्री/श्रीमती राजीव कुमार,	(रुपये छह लाख ग्यारह हजार तीन सौ	कब्जा	₹. 40,000/-		

HL2000005345/AP-0483925	इक्कास आर निन्यानय पस मात्र)	V	
संपत्ति का विवरण: मकान संख्या 1143/3, क्षेत्रकल 81 वर्ग गत्र, मीज सीमाएँ: पूर्व- मकान श्री जगदीश, पश्चिम- सस्ता, उत्तर- भूमि श्री गोधन			
श्री/श्रीमती सोनम, श्री/श्रीमती विदित त्यारी	13.12.2023 क. 2169606/- (रुपये इक्कीस लाख उनहसर हजार	भौतिक कब्जा	で、8,00,000/~ で 80,000/~

छह सौ छह मात्र)

संपत्ति का विवरण: सं. संख्या 619 मील, ग्राम-चिशोखर मोदीनगर, परगना जलालाबाद, तहसील एवं जिला गाजियाबाद, उप्र 201204, क्षेत्रफल 147 वर्ग गज। सीमा:- पूर्व-अन्य संपत्ति, पश्चिम- सस्ता 121, उत्तर-संपत्ति कमला, दक्षिण-संपत्ति रेखा सिंह।

श्री∕श्रीमती दीपेश,	14.12.2022 रु. 818454.75/-	सांकेतिक	下。6,00,000/-
श्री∕श्रीमती सरज	(रुपये आठ लाख अठारह हजार चार सौ चीवन	कब्जा	▼、60,000/-
HL28CHLONS000005013262/AP-10037810	और पचहत्तर पैसे मात्र)	1,46440	V. 50,000

संपत्ति का विवरण: खसरा संख्या-92, नगला जस्सा, (चक सोयम), आगरा उप्र 282001 का संपूर्ण भाग। सीमा:- पूर्व की ओर:- अन्य की भूमि

पश्चिम की ओर:- सड़क और निकास द्वार 10 फीट चौड़ा, उत्तर की ओर:- मान सिंह का भृखंड, दक्षिण की ओर:- अन्य की भृमि। नियम एवं शर्ते:

1) निर्धारित निविदा/बोली प्रपत्र और बिक्री के नियम व शर्ते शाखा/कॉपोरेंट कार्यालयः दुकान नं.6, ऊपरी भूतल, सी.आर. मॉल, चर्च रोड, राम नगर कॉलोनी, आगरा 282002, साई टॉवर, चौथी मंजिल, 57/17 गांधी रोड, देहरादून, उत्तराखंड, पिन:- 248001., नं. 18, पहली मंजिल, डिस्ट्रिक्ट सेंटर, संजय नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201002., कृष्णा नगर, जल निगम के पास, मथुरा, उत्तर प्रदेश - 281001, हॉल नं.-1, पहली मंजिल, पाश्वेनाथ प्लाजा>, प्लॉट नं.-2, नीलगिरी कमर्शियल सेंटर, मानसरोवर स्कीम, दिल्ली- मुरादाबाद रोड, मुरादाबाद- उ.प.- 244001, ई- 44, भूतल, औद्योगिक क्षेत्र, सेक्टर-3, सेक्टर 16 मेट्रो स्टेशन के पास, नोएडा, उत्तर प्रदेश -201301, 173, नेहरू नगर, पहली मंजिल, बी.एस.एम. चौंक, रुड़की - 247667, प्रथम तल, एससीएफ 12 मेन मार्केट, सेक्टर 14, सीनीपत - 131001 में किसी भी कार्यदिवस में सबह 10:00 बजे से शाम 5:00 बजे के बीच उपलब्ध होंगी। 2) अचल संपत्ति आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेची जाएगी। 3) उपरोक्त संपत्ति/संपत्तियों की खरीद के लिए प्रस्तुत सभी बोलियों/निविदाओं के साथ ऊपर उल्लिखित धरोहर राशि 'इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉपोरेंशन लिमिटेड' के पक्ष में संलग्न करनी होगी। नीलामी के बाद असफल बोलीदाताओं को धरोहर राशि वापस कर दी जाएगी। 4) उच्चतम बोलीदाता को सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा बशर्ते कि वह कानुनी रूप से बोली लगाने के लिए योग्य हो और यह भी कि बोली की राशि आरक्षित मूल्य से कम न हो। उच्चतम बोली को अस्यीकार/स्वीकार करना प्राधिकृत अधिकारी के विवेक पर निर्भर होगा, जब प्रस्तावित मूल्य अपर्याप्त प्रतीत हो और ऐसा करना अवांछनीय हो। 5) संभावित बोलीदाता पूर्व अनुमति लेकर 15 सितम्बर, 2025 को सुबह 11:00 वजे से शाम 5:00 वजे के बीच संपत्ति का निरीक्षण कर सकते हैं। 6) सफल बोलीदाता घोषित व्यक्ति को, घोषणा के तुरंत बाद, क्रय राशि/उच्चतम बोली की 25% राशि, जिसमें अग्रिम राशि भी शामिल होगी, प्राधिकृत अधिकारी को 24 घंटे के भीतर जमा करनी होगी और ऐसी जमा राशि जमा न करने पर संपत्ति को तुरंत निजी संधि द्वारा नई नीलामी/बिक्री के लिए रखा जाएगा।7) यदि प्रारंभिक जमा राशि कपर बताए अनुसार जमा की जाती है, तो क्रेता को देय शेष राशि, संपत्ति की बिक्री की समाप्ति की तिथि से 15वें दिन या उससे पहले, उस दिन को छोड़कर या यदि 15वां दिन रविवार या अन्य अवकाश का दिन हो, तो 15वें दिन के बाद पहले कार्यालय दिवस पर प्राधिकृत अधिकारी को क्रेता हारा भुगतान की जाएगी। 8) ऊपर उल्लिखित अवधि के भीतर किसी भी भुगतान में चुक की स्थिति में, संपत्ति को निजी संधि द्वारा नए सिरे से नीलामी/बिक्री के लिए रखा जाएगा। ईएमडी सहित जमा राशि इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉपोर्रेशन लिमिटेड द्वारा जब्त कर ली जाएगी और चुककर्ता क्रेता संपत्ति पर सभी दावे खो देगा। 9) उपरोक्त विक्री आईएसएफसी के ॲतिम अनुमोदन के अधीन होगी। इच्छक पक्षों से अनुरोध है कि वे संबंधित विभागों/कार्यालयों से बिक्री/संपत्ति कर, बिजली बकाया और सोसायटी बकाया जैसे वैधानिक और अन्य बकाया राशि का सत्यापन/पृष्टि करें। कंपनी संपत्ति पर किसी भी बकाया राशि के भुगतान की कोई जिम्मेदारी नहीं लेती है। 10) उच्चतम बोलीदाता को उच्चतम घोषित बोली राशि पर 1% टीडीएस (यदि कोई हो) देय होगा। भुगतान उच्चतम बोलीदाता को कंपनी के पैन में जमा करना होगा और चालान की प्रति कंपनी को प्रस्तुत करनी होगी। 11) बिक्री इस विज्ञापन और निर्धारित निविदा प्रपत्र में शामिल नियमों और शर्तों के अधीन है। 12) सफल बोलीदाता/क्रेता कानून के अनुसार लागृ होने वाले सभी स्टांप शुल्क, पंजीकरण शुल्क और बिक्री प्रमाण पत्र पंजीकृत कराने के लिए आकरिमक खर्च वहन करेगा। 13) प्राधिकृत अधिकारी को बिना कोई कारण बताए बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने या स्थगित/स्थगित/रद्र करने और बिना किसी पूर्व सूचना के इस बिक्री के किसी भी नियम

कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता को 15 दिन का बिक्री नोटिस

और शर्तों को संशोधित करने का पूर्ण अधिकार है। 14) इच्छुक बोलीदाता श्री सुधीर तोमर से मोबाइल नंबर +91 9818460101 पर संपर्क कर सकते हैं।

उपर्युक्त कर्जदारों/बंधककर्ताओं/गारंटरों को सुचित किया जाता है कि वे धारा 13(2) के अंतर्गत माँग सुचना में उल्लिखित राशि, नीलामी की तिथि से पहले ब्याज और व्यय सहित जमा करें। इसमें विफल होने पर संपत्ति की नीलामी कर दी जाएगी और शेष राशि, यदि कोई हो, आपसे ब्याज और लागत सहित वसल की जाएगी। इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉपोर्रेशन लिमिटेड के लिए, प्राधिकृत अधिकारी दिनांक: 27.08.2025 स्थानः दिल्ली/रा.स.क्षे. श्री सुधीर तोमर, मोबाइल क्रमांक +91 98184 60101

एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिभिटेड

पंजीकृत कार्यालयः "राधिका", दूसरी मंजिल, लॉ गार्डन रोड, नवरंगपूरा, अहमदाबाद- गुजरात, पिन कोड: 380009 **गाखा कार्यालयः** ई–145, द्वितीय तल, रमेश मार्ग, सरदार पटेल मार्ग के सामने, सी–स्कीम, जयपुर,राजस्थान–302001 जबिक, एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 64) के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उधारकर्ता/ओं को नीचे दिए गए विवरण के अनुसार मांग नोटिस जारी किया है, जिसमें उधारकर्ता को उक्त नोटिस में उल्लिखित राशि को सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ भुगतान की वास्तविक तिथि तक प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चकाने के लिए कहा गया है। उक्त ऋणी ⁄ सह—ऋणी द्वारा राशि चकाने में विफल रहने के कारण, ऋणी ⁄ सह—ऋणी और आम जनता को एतद्दवारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उक्त नियमों के नियम 8 के तहत उल्लिखित तिथि को नीचे वर्णित संपत्ति का प्रतीकात्मक कब्जा ले लिया है। ऋणी विशेष रूप से और आम जनता को एतद्दवारा चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति का लेन–देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के अधीन होगा, जिसमें संबंधित तिथि से भविष्य के ब्याज, लागत और शुल्क के साथ यहां निर्दिष्ट राशि होगी ऋणी / सह—ऋणी / गारंटर का विवरण, ऋण खाता संख्या, ऋण राशि, सुरक्षा का विवरण, मांग नोटिस की तिथि,

1) उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर का नाम और पता 2) ऋण खाता संख्या, 3) ऋण राशि, 4) मांग नोटिस की तिथि,5) दावा की गई राशि भारतीय रूपये में, 6) प्रतिभृतियों का विवरण, 7) कब्ने की तिथि

उधारकर्ता और सह-उधारकर्ताओं का नामः 1. जयराज छात्रावास, ४९३, महावीर नगर द्वितीय और कोटा— ३२४००५ राजस्थान, २. सुश्री जयराज छात्रावास, ४९३, महावीर नगर द्वितीय और कोटा— ३२४००५ राजस्थान, ३. पुजा मुनेश अग्रवाल, ४९३, जयराज छात्रावास, महावीर नगर द्वितीय और कोटा—३२४००५ अनातपुरा / फुटा तालाब कोटा—३२४००५ राजस्थान, और **इसके अलावा:–** 493, एम.एन.एलएल, 439 एम.एन.एलएल ए—वी कोटा—324005 राजस्थान, . मुनेशदौलतराम अग्रवाल, 493, जयराज छात्रावास, महावीर नगर द्वितीय और कोटा—324005 अन्नतपुरा / फूटा तालाब कोटा—324005 राजस्थान। **ऋण खाता संख्या** 14679251, 10710070, 8394889, ऋण राशिः **ऋण खाता संख्या** 4679251 द्वारा रु. 274140 /—(शब्दों में दो लाख चौहत्तर हजार चार सौ चालीस रुपये मात्र) और ऋण खाता संख्या 0710070 द्वारा रु. 58,30,000 / – (अड्रावन लाख तीस हजार रुपये मात्र) और ऋण खाता संख्या 8394889 द्वारा 5.16.36.450 /— (सोलह लाख छत्तीस हजार चार सौ पचास रुपये मात्र). मांग सचना दिनांकः 13.08.2024. दावा की ाई राशिः 08.08.2024 तक रु.56.74.786.86 / –(शब्दों में रुपये छप्पन लाख चौहत्तर हजार सात सौ छियासी और पैसे छियासी मात्र) और वास्तविक प्राप्ति तक भावी संविदात्मक ब्याज साथ में आकरिमक व्यय, लागत और शूल्क आदि। प्रतिभूतियों की अनुसूची I : दुकान नंबर 8, महावीर नगर II, कोटा–324007 राजस्थान स्थित संपत्ति का वह सम्पूर्ण टुकड़ा और अंश ,भूमि का आकार 251 वर्ग फीट, छत के अधिकार के बिना, संपत्ति इस प्रकार धिरी हुई है:— उत्तर– लॉट नंबर ४९२ का शेष भाग, दक्षिण— प्लॉट नंबर ७, पूर्व— रोड, पश्चिम— प्लॉट नंबर ४९२ का शेष भाग। प्रतिभूतियों की अनुसूची II: मकान नंबर 493 कॉर्नर, महावीर नगर प्. कोटा–324007 राजस्थान स्थित संपत्ति का वह सम्पूर्ण टुकड़ा और अंश, भृमि का आकार 630 वर्ग मीटर। संपत्ति की सीमा इस प्रकार है:– उत्तर–प्लॉट संख्या 492 का शेष भाग, दक्षिण— प्लॉट संख्या ४९३ का शेष भाग, पूर्व— रोड, पश्चिम— प्लॉट संख्या ४९४, भौतिक कब्जे की तिथिः 24.08.2025

उधारकर्ता और सह-उधारकर्ताओं का नामः 1. तेजिंदर सिंह भसीन, 14ए ब्लॉक बी, कलाकुंज के पास, न्यू कॉलोनी गुमानपुरा कोटा—324007 राजस्थान, **यहां भी रहते हैं:**—मकान नंबर 14 ए. न्यू कॉलोनी गुमानपुरा तहसील लाडपुरा जिला कोटा—324007 राजस्थान, 2. सुरेंद्र सिंह भसीन, 14 ए ब्लॉक बी, कलाकुंज के पास, न्यू कॉलोनी, गूमानपुरा कोटा—324007 राजस्थान, 3. प्रीति भसीन, 14 ए ब्लॉक बी, कलाकुंज के पास, न्यू कॉलोनी, गुमानपुरा कोटा—324007 राजस्थान। **ऋण खाता संख्याः** 3430286, ऋण राशिः 25.04.2024 तक रु.30,00,000 / –(शब्दों में तीस लाख रुपये मात्र) मांग सूचना दिनांकः 25.04.2024, दावा की गई राशिः 26,52,041.40 / — रुपये (शब्दों में छब्बीस लाख बावन हजार इकतालीस और चालीस पैसे मात्र) और वास्तविक वसूली तक भावी संविदात्मक ब्याज साथ में आकस्मिक व्यय, गगत और शुल्क आदि। अचल संपत्तियों का विवरण≔ मकान नंबर −14 ए का हिस्सा, न्यू कॉलोनी, गुमानपुरा तहसील नाडपुरा जिला कोटा–324007 राजस्थान में स्थित संपत्ति का सम्पूर्ण टुकड़ा और अंश। माप:– 900 वर्ग फीट, संपत्ति की सीमा इस प्रकार है–पूर्व–सड़क, पश्चिम–मकान नंबर 14 ए का शेष भाग, दक्षिण–सड़क, उत्तर – मकान का हिस्सा। भौतिक कब्जे की तिथिः 25.08.2025

उधारकर्ता का ध्यान प्रतिभृति संपत्तियों को भनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनयम की धारा 13 की उप-धारा (८) के प्रावधार्कों के लिए आमंत्रित किया जाता है।

केसी भी प्रश्न के लिए कृपया श्री मोहम्मद शाहनवाजः 9027267829, एचडीबी माइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड, शाखा कार्यालयः ई-145, द्वितीय तल, रमेश मार्ग सरदार पटेल मार्ग के सामने, सी-स्कीम, जयपूर, राजस्थान-302001 से संपर्क करें। हस्ता./- एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के लिए, दिनांकः 27.08.2025 प्राधिकृत अधिकारी

JKoqta CIN No. U67120RJ1996PLC011406, कॉपॉरेट कार्यालय : एस-1 गोपालवाड़ी, कोगटा फाइनेंशियल इंडिया लिमिटेड अजमेर पुलिया के पास, मेट्रो पिलर नंबर 143 के सामने, जयपुर- 302001 राजस्थान, भारत । दूरभाषः +91 141 6767067 **पंजीकृत कार्यालयः** कोगटा हाउस, आजाद मोहल्ला, बिजयनगर-305624, राजस्थान, भारत । ईमेलः info@kogta.in । www.kogta.in

परिशिष्ट- IV (नियम 8 (1) देखें) कब्जे की सूचना

यतः (Whereas) वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभृति-हित का प्रवर्तन अधिनियम) 2002 के अन्तर्गत एवं धारा 13 (12) सपठित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, **कोगटा फाइनेंशियल (इंडिया)** लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने मांग सूचना दिनांक 08.01.2025 को जारी किया, जिसमें ऋणियों/जमानतदार/बंधककर्ता **श्री हीरालाल पंचाराम नांगलिया पुत्र श्री पंचाराम जोधारामजी** नांगलिया (आवेदक/बंधककर्तां) श्री राकेश नांगलिया पुत्र श्री हीरालाल नांगलिया (सह-आवेदक), श्रीमती कमला नांगलिया पत्नी श्री हीरालाल नांगलिया (सह-आवेदक), श्री हरीश नांगलिया पुत्र श्री हीरालाल नांगलिया (सह-आवेदक), श्री अर्जुन राम रेगर पुत्र श्री गणेशराम रेगर (जमानतदार) ऋण संख्या No. 0000062378 व 0000103073 से नोटिस में उल्लेखित राशि ल. 21,28,867/- (रूपये इक्कीस लाख अट्ठाइस हजार आठ सौ सड्सठ मात्र) दिनांक 27/12/2024 व 06/01/2025 तक बकाया + आगे का ब्याज एवं अन्य कानूनी शुल्कों सहित पूर्ण भुगतान होने की तिथि तक नोटिस की पावती की तारीखा से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए

ऋणी/बंधककर्ता द्वारा राशि का पुनर्भुगतान करने में असफल रहने पर, ऋणी/बंधककर्ता एवं आमजन को यह नोटिस दिया जाता है कि उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के साध पठित उक्त नियम 8 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने नीचे उल्लेख की गई सम्पत्ति का कब्जा दिनांक 25 अगस्त 2025 को प्राप्त कर लिया है।ऋणियों का ध्यान प्रतिभृत आस्तियों के मोचन के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के उपबंधो की ओर

ऋणी/बंधककर्ता को विशेष रूप से एवं आम जनता को एतदुद्वारा सावधान किया जाता है कि इस संपत्ति बाबत कोई संव्यवहार नहीं करे और इस सम्पत्ति के बाबत किया गया कोई भी संव्यवहार ल. 21,28,867/- (रूपये इक्कीस लाख अट्ठाइस हजार आठ सौ सड्सठ मात्र) दिनांक 27/12/2024 व 06/01/2025 तक और उस पर च्याज और व्यय के साथ देय पूर्ण भुगतान होने तक कोगटा फाइनेशियल (इंडिया)लिमिटेड के अध्यधीन होगा।

अचल सम्पत्ति का विवरण आवासीय संपत्ति के सभी अभिन्न अंग व पार्सल, चिह्न (1) पट्टा नं. 83 का भाग, दायर दिनांक

05.07.2017 मिसल नं. 244/2017-18, संकल्प नं. 03 दिनांक 20.08.2017 ग्राम पंचायत गोटन द्वारा 18.05.2018 को अनुपालन में जारी किया गया, जो गांव गोटन, तहसील मेड़ता, जिला नागौर में स्थित है। क्षेत्रफल 130.00 वर्ग गज पट्टा नं. 83 बुक नं. 11 दिनांक 18/05/2018 ग्राम पंचायत गोटन द्वारा श्री हीरा लाल पुत्र श्री पंचाराम के पक्ष में निष्पादित किया गया।जिसे उप-रजिस्ट्रार, मेड़ता सिटी द्वारा 08/06/2018 को बुक नं. 1 खंड नं. 879, पेज नं. 98, एसआर नं. 201803097103405 में पंजीकृत किया गया है व अतिरिक्त बुक नं. 1 खंड नं. 2786 के पेज नं. 360 से 368 पर चिपकाचा गया है। जो कि संपत्ति श्री हीरा लाल नांगलिया पुत्र श्री पंचाराम नांगलिया के स्वामित्व में है।

निम्नलिखित सीमाएं है-

पूर्व- 23'9'रोड, पश्चिम - 25'0'रामलाल पुत्र धनजी खोखार का बाड़ा, उत्तर - 47'0'श्रीराम पुत्र सुआराम रेगर का मकान, दक्षिण - 49 '0' रतनलाल पुत्र पंचाराम की संपत्ति ।

दिनांक 25.08.2025 स्थानः गोटन (नागौर) प्राधिकृत अधिकारी, कोगटा फाइनेंशियल (इंडिया) लिमिटेड

मैक्स एस्टेट्स लिमिटेड ESTATES (CIN: L70200DL2016PLC438718) पंजीकत कार्यालयः मैक्स हाउस 1, डॉ. झा मार्ग, ओखला फेज 3. ओखला रेलवे स्टेशन के सामने

ओखला इंडस्ट्रियल एस्टेट, नई दिल्ली-110020, भारत

कॉपोर्रेट कार्यालयः मैक्स टावर्स, एल-20, सी-001/ए/1, सेक्टर-16बी, गौतम बुद्ध नगर, नोएडा-201301, उत्तर प्रदेश, भारत, दूरभाषः +91 120 474 3222 ईमेलः secretarial@maxestates.in, वेबसाइट:www.maxestates.in

9वीं वार्षिक आम बैठक की सचना एतद्दवारा सचित किया जाता है कि सामान्य परिपत्र सं. 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, 17/2020

दिनांक 13 अप्रैल, 2020, उसके बाद सामान्य परिपत्र सं. 20/2020 दिनांक 5 मई, 2020, और इस संबंध में जारी किए गए बाद के परिपत्र, जिनमें नवीनतम परिपत्र सं. 09/2024 दिनांक 19 सितंबर 2024 (सामृहिक रूप से "एमसीए परिपत्र" के रूप में संदर्भित) और सेबी के परिपत्र दिनांक 12 मई 2020, 15 जनवरी, 2021, 13 मई, 2022, 5 जनवरी, 2023, 7 अक्टूबर, 2023 और 3 अक्टूबर, 2024 (सामृहिक रूप से "सेबी परिपत्र" के रूप में संदर्भित) शामिल हैं जिसमे सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना वीसी या ओएवीएम के माध्यम से वार्षिक आम बैठक आयोजित करने की अनुमति दी गयी है, के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") और उसके तहत बनाए गए नियमों. और सेबी (सचीयन दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 ("सचीयन विनियम") के लागू प्रावधानों के अनुसार मैक्स एस्टेट्स लिमिटेड ("कंपनी") के सदस्यों की 9वीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") गुरुवार, 18 सितंबर, 2025 को 1700 बजे (भा. मा. स.) में वीडियो कॉन्फ्रेंस ("वीसी") या अन्य ऑडियो विजुअल माध्यमों ("ओएवीएम") के माध्यम से आयोजित की जाएगी जिसमे एजीएम की सूचना में निर्धारित सामान्य/विशेष व्यवसाय को पूरा किया जायेगा। 9वीं| वार्षिक आम बैठक का स्थान कंपनी का पंजीकृत कार्यालय माना जाएगा।

उपरोक्त एमसीए और सेबी परिपत्रों के अनुपालन में, वित्तीय वर्ष 2024-25 के लिए एकीकृत वार्षिक रिपोर्ट के साथ वार्षिक आम बैठक की सूचना केवल उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से भेजी जाएगी जिनके ईमेल पते पहले से ही आरटीए/डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत हैं। वित्तीय वर्ष 2024–25 के लिए वार्षिक आम बैठक की सूचना और एकीकृत वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.maxestates.in, और स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों, जैसे बीएसई लिमिटेड की www.bseindia.com और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की www.nseindia.com पर भी उपलब्ध होगी। यदि आपका ईमेल आरटीए/डिपॉजिटरी के साथ पहले से पंजीकृत है, तो वित्तीय वर्ष 2024-25 के

लिए एकीकृत वार्षिक रिपोर्ट और ई-वोटिंग के लिए लॉगिन विवरण के साथ वार्षिक आम बैठक की सूचना आपके पंजीकृत ईमेल पते पर भेजी जाएगी। यदि आपने कंपनी/डिपॉजिटरी के साथ अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत नहीं की है, तो वित्तीय वर्ष 2024–25 के लिए एकीकृत वार्षिक रिपोर्ट और ई–वोटिंग के लिए लॉगिन विवरण प्राप्त करने के लिए अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत करने हेतु कृपया नीचे दिए गए निदेशों का पालन करें: कंपनी की पूरी शेयरधारिता डीमैट रूप में है। इसलिए, कृपया अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (डीपी

से संपर्क करें और संबंधित सदस्य जहां अपने डीमैट खाते रखता⁄रखती है, उस डीपी द्वारा बताई गई प्रक्रिया के अनुसार अपना ईमेल पता पंजीकृत करें। पुचीयन विनियमों के संशोधित विनियम 36(1)(बी) के अनुपालन में, कंपनी उन शेयरधारके

को भी पत्र जिसमे वार्षिक रिपोर्ट और वार्षिक आम बैठक की सचना का वेब-लिंक (सटीक पथ के साथ) होगा, भेजेगी जिनकी ईमेल आईडी कंपनी/रजिस्ट्रार या डिपॉजिटरी के पास पंजीकृत नहीं हैं। कंपनी अपने सभी सदस्यों को वार्षिक आम बैठक की सुचना में दिए गए प्रस्तावों पर रिमोट ई

वोटिंग/एजीएम में ई–वोटिंग के माध्यम से मतदान करने की सविधा प्रदान कर रही है। (i) वार्षिक आम बैठक में शामिल होने, (ii) रिमोट इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग में भाग लेने के तरीके, और (iii) वार्षिक आम बैठक के दौरान ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से मतदान करने के निर्देश वार्षिक आम बैठक की सूचना में दिए जाएंगे। कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत कोरम की गणना के उद्देश्य से वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से भाग लेने वाले सदस्यों को गिना जाएगा। बोर्ड के आदेशानसार

मैक्स एस्टेट्स लिमिटेड के लिए

अभिषेक मिश्रा कंपनी सचिव सदस्यता सं. एफसीएस - 9566

"प्रपन्न सं. आईएनसी—26" (कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में)

प्रकाशित किया जाने वाला विज्ञापन केन्द्रीय सरकार क्षेत्रीय निदेशक के समक्ष उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधार (4) और धारा (ए) के मामले में कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (5)

के मामले में एना डेटा कंसिट्ग प्राईवेट लिमिटेड (CIN: U72900UP2018PTC100605) जिसका पंजीकृत कार्यालय : फ्लैट नंबर बी-180, सेक्टर-46, गीतम बुद्ध नगर, नोएडा, उत्तर प्रदेश-201301 में स्थित है

आम जनता को यह सचना दी जाती है कि यह कंपनी केन्द्रीय सरकार के समेक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 के धारा 13 के अधीन आवेदन करने का प्रस्ताव करती है जिसमें कंपनी का पंजीकृत कार्यालय "उत्तर प्रदेश राज्य" से "तमिलनाडु राज्य" में कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 13(4) के तहत स्थानांतरित करने वे लिए तारीख सोमयोर 21 जुलाई, 2025 को आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष संकल्प व संदर्भ में कंपनी के मेमोरंडम ऑफ एसोसिएशन में

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण र यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्ररूप फाइस कर एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शमध पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, को इस सचना के प्रकाशन की तारीख से 21 दिनों के भीतर बी-2 विंग, हितीय तल, पंडित दीन्द्रयाल अत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003 पते पर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है या सुपूर्व कर सकते है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके उपरोक्त प्रजीकृत

नोएडा, उत्तर प्रदेश-201301 विजयानंद कुष्णराज

तिथि । 26.08.2025

सार्वजनिक सूचना फॉर्म नं. INC-26

(कम्पनी निगमन नियम 2014 के नियम 30 के अनुसरण में) कम्पनी का पंजीकृत कार्यालय एक राज्य से दूसरे राज्य में

केन्द्रीय सरकार के समक्ष उत्तरी क्षेत्र (क्षेत्रीय निदेशक) बी-2 विंग, द्वितीय मंजिल, पं. दीनदयाल अंत्वोदय भवन. द्वितीय मॅजिल, सीजीओ कॉम्पलेक्स, नई दिल्ली-110003 कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) एवं कम्पनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (5) के खंड (ए) के मामले में

आम जनता को सुचित किया जाता है कि कम्पनी 19 अगस्त 2025 को आयोजित असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के अनसार कम्पनी के मैमोरेण्डम ऑफ एसोसिएश में किये गये परिवर्तन की पुष्टि के लिए कम्पनी अधिनियम 2013 की धारा 13 के तहत केन्द्र सरकार को आवंदन करने का प्रस्ताव करती है ताकि कम्पनी अपने पंजीकृत कार्यालय को कोई भी व्यक्ति जिसका हित कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय के

निवेशक शिकायत फॉम भरकर एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर जमा कर सकता है या अपने हितों की प्रकृति और विशेध के आधार बताते हुए हलफनामें के साथ अपनी आपत्तिवों को पंजीकृत डाक द्वारा क्षेत्रीय निदेशक उत्तर क्षेत्र, बी-2 विंग, द्वितीय मॅजिल, पं. दीनदचाल अल्पोदर भवन, द्वितीय पंजिल, सीजीओ कॉम्पलेक्स, नई दिल्ली-110003 को इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से चौदह दिनों के भीतर भेज सकता है जिसकी एक प्रति आवेदक कम्पनी को नीचे दिये गये पंजीकृत कार्यालय के पते पर भिजवाई जायेगीः

प्लॉट नं. 165, इन्द्रप्रस्थ एनक्लेव पॅकिट ए-2,

सेक्टर 17, द्वारका, साऊथ वेस्ट दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत 110078

CIN: U45400DL2022PTC403473 (निदेशक) DIN: 09711784

दिनांकः 26/08/2025

दक्षिणी मध्य रेलवे हमें x@SCRailwayindi पर फॉलो करें दक्षिणी मध्य रेलवे की निविदा सूचनाओं का विवरण हमारी वेबसाइट ww.scr.indianrailways.gov.ii पर देखा जा सकता है।

निविदा सूचना संख्या C_SG_C_36_ 5_414 दिनांक 22.08.2025

सिग्नल एवं दूरसंचार अभियंता (परियोजनाएँ) दक्षिणी मध्य रेलवे, सिकंदराबाद निम्नलिखित कार्यों के लिए 01.10.2025 को अपराह्न 3.00 बजे तक निविदाएँ (खुली) आमंत्रित करता है।

सिकंदराबाद हेतु व्यापक सिग्नलिंग एवं दूरसंचार कार्यों। अनुमानित मूल्यः रू. ७.७३६८८३५४. 63। पूर्णता अवधिः 18 महीने।

पात्रता मानदंड और विवरण, उपरोक्त कार्यों के निविदा दस्तावेज डाउनलोड करने सहित सभी विवरणों के लिए भारत सरकार के निविदा पोर्टल की वेबसाइट www.ireps.gov.in पर

(परियोजनाएँ) सिकंदराबाद

(http://ireps.gov.in के माध्यम से) पीयूबी /1030

मध्य रेलवे, सिकंदराबाद, भारत के राष्ट्रपति की ओर से एकल पैकेट निविदा प्रणाली में निम्नलिखित कार्यों के लिए ई-निविदा आमंत्रित करते हैं।

एनआईटी सं.:निविदा

02—2025—2026—ई—जीएस—सीएन—जीटीप ल कार्य का नामः 02-2025-2026-कक्ष,गुमटी, आरआरआई 2025 को 15.00 बजे। बोली दस्तावेज और अन्य विवरणों के लिए.

कृपया वेबसाइट http://ireps.gov.in पर लॉग 2. बयाना राशि का भुगतान केवल नेट बैंकिंग /आईआरईपीएस में ऑनलाइन उपलब्ध भगतान गेटवे सुविधाओं के माध्यम से किया जाना

दौरान अपने प्रस्ताव ऑनलाइन जमा कर सकते हैं जो निविदा बंद होने से पंदह दिन की अवधि

प्रारंभ होने की तिथि तक किसी भी शद्धिपत्र (केवल ऑनलाइन जारी) पर नजर रखनी

निर्माण), सिकंदराबाद

निविदा की अन्य शर्ती/विवरणों और निविदा दस्तावेजों को डाउनलोड करने के लिए, कृपया वेबसाइट https://www.ireps.gov.in या

कंपनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय एक राज्य से दूसरे राज्य में अंतरित करने के लिए समाचार पत्र में

प्रपत्र सं. 14 [विनियम 33(2) देखें] वसुली अधिकारी-I/II का कार्यालय ऋण वसुली अधिकरण दिल्ली (डीआरटी2)

4थी मंजिल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001 मांग सूचना ऋण वसूली और दिवालियापन अधिनियम, 1993 की धारा 25 से 28 और आयकर अधिनियम,

1961 की दूसरी अनुसूची के नियम 2 के तहत सूचना पंजाब एंड सिंध बैंक

कुल कैब

आरसी/45/2025

(सीडी 1) कूल कैब (**सीडी 2) श्री धीरेंद्र झा**, डी-129, कृष्णा पार्क, खानपुर, नई दिल्ली-110068

(**सीडी 3) श्री मनिंदर झा**, डी-129, कृष्णा पार्क, खानपुर, नई दिल्ली-110068 (**सीडी 4) श्री विनोद कुमार**, डी-141ए, फ्लैट नं. 4, दूसरी मंजिल, कृष्णा पार्क, देवली रोड, खानपुर, एतद्वारा सूचित किया जाता है कि पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण दिल्ली (डीआरटी 2) द्वारा

टीए/1562/2023 में पारित आदेशों के अनुसरण में जारी वसुली प्रमाणपत्र के अनुसार, 24,60,646 (चौबीस लाख साठ हजार छह सौ छियालीस रुपये मात्र) की राशि, 13.50% साधारण वार्षिक ब्याज और की दर से लंबित और भविष्य के ब्याज के साथ 23/03/2025 से वसूली तक और 27,000 (रुपये सत्ताईस हजार मात्र) की लागत आपके प्रति (संयक्त रूप से और व्यक्तिगत रूप से/परी तरह से/सीमित रूप से) देय हो गई है।

2.एतद्वारा आपको इस सूचना की प्राप्ति के 15 दिनों के भीतर उपरोक्त राशि का भुगतान करने का निर्देश दिया जाता है,जिसमे विफल रहने पर बैंकों और वित्तीय संस्थानों को देय ऋणों की वसुली अधिनियम, 1993 और उसके तहत बनाए गए नियमों के अनुसार वसूली की जाएगी। 3.एतद्दवारा आपको सुनवाई की अगली तारीख को या उससे पहले एक हलफनामे पर अपनी संपत्ति का

विवरण घोषित करने का आदेश दिया जाता है। 4.एतद्वारा आपको आगे की कार्यवाही के लिए 13.11.2025 को सुबह 10:30 बजे अधोहस्ताक्षरी के

समक्ष उपस्थित होने का आदेश दिया जाता है। 5.उपरोक्त राशि के अलावा, आप निम्नलिखित का भुगतान करने के लिए भी उत्तरदायी होंगेः (क) ऐसा ब्याज जो प्रमाणपत्र/ निष्पादन कार्यवाही की इस सूचना के तुरंत बाद शुरू होने वाली अवधि

के लिए देय है। (ख) इस सूचना और वारंट और अन्य प्रक्रियाओं और देय राशि की वसूली के लिए की गई अन्य सभी कार्यवाही की तामील से संबंधित सभी लागत, शुल्क और व्यय। मेरे हस्ताक्षर और अधिकरण की मुहर के साथ आज दिनांक 25.07.2025 को दिया गया। वसुली अधिकारी

ऋण वसूली अधिकरण दिल्ली (डीआरटी 2)

B L KASHYAP

बी. एल. कश्यप एंड संस लिमिटेड (सीआईएन: L74899DL1989PLC036148)

पंजीकृत कार्यालय: 409, चतुर्थ तल, डीएलएफ टावर-ए, जसोला, नई दिल्ली - 110025 फोनः 011-40500300, 011-43058345, फैक्सः 011-40500333

भौतिक शेयरों के स्थानांतरण अनुरोधों के पनः जमा करने हेतु विशेष विंडो एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड ('सेबी') के परिपत्र SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 दिनांक 02 जुलाई, 2025 ('सेबी परिपत्र') के अनुसरण में, शेयरधारकों के लिए 07 जुलाई, 2025 से 06 जनवरी, 2026 ('उक्त अवधि') तक 6 (छह) महीने की अवधि के लिए एक विशेष विंडो खोली गई है, ताकि हस्तांतरण कार्यों को फिर से दर्ज किया जा सके, जो 01 अप्रैल, 2019 की समय सीमा से पहले दर्ज किए गए थे और दस्तावेजों/प्रक्रिया/या अन्यथा में कमी के कारण अस्वीकार/वापस कर दिए गए/उन पर ध्यान नहीं दिया गया। पात्र शेयरधारक अपना अनुरोध हमारे रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट ('आरटीए'), यानी एमयएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड को उनके कार्यालय नोबेल हाइट्स, पहली मंजिल, एनएच-2, सी-1 ब्लॉक, एलएससी, सावित्री मार्केट के पास, जनकपुरी, नई दिल्ली-110058 फोनः 011-49411000 पर प्रस्तुत कर सकते हैं और इसकी स्कैन कॉपी उनकी ईमेल आईडी bharatb@in.mpms.mufg.com; swapann@in.mpms.mufg.com पर भेज

सकते हैं, जिसकी प्रतिलिपि cs@blkashyap.com पर भी मार्क करनी होगी। हस्तांतरित शेयर केवल तभी डीमैट मोड में जारी किए जाएँगे जब आरटीए द्वारा सभी दस्तावेज सही पाए जाएँगे। आरटीए के पास स्थानांतरण के लिए दस्तावेज जमा करते समय, आवेदक के पास एक डीमैट खाता होना चाहिए और उसे अपनी क्लाइंट मास्टर सूची ('सीएमएल'), स्थानांतरण दस्तावेज और शेयर प्रमाणपत्र भी प्रस्तुत करना होगा। 6 जनवरी, 2026 के बाद प्रस्तुत किए गए स्थानांतरण अनुरोध कंपनी/आरटीए द्वारा स्वीकार नहीं किए जाएँगे।

बी.एल. कश्यप एंड संस लिमिटेड के लिए

दिनांकः 26 अगस्त, 2025 स्थानः नई दिल्ली

उपाध्यक्ष एवं कंपनी सचिव WE BUILD YOUR WORLD

प्रपत्र सं. 14 [विनियम 33(2) देखें]

ऋण वसुली अधिकरण दिल्ली (डीआरटी2) 4थी मंजिल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001

ऋण वसूली और दिवालियापन अधिनियम, 1993 की धारा 25 से 28 और आयकर अधिनियम, 1961 की दूसरी अनुसूची के नियम 2 के तहत सूचना आरसीं/69/2025

मैसर्स स्टार क्रिएशन

(सीडी 2) श्री राजेंद्र सिंह, प्रोपराइटर मैसर्स स्टार क्रिएशन

बी-24, बदरपुर एक्सटें., नई दिल्ली; साथ ही: डब्ल्यूजेड-519, नारायणा विलेज, नई दिल्ली-110028; साथ हीः डब्ल्यूजेड-424, नारायणा विलेज, नई दिल्ली-110028; साथ हीः डब्ल्यूजेड-521, नारायणा विलेज, नई दिल्ली-110028

(सीडी 3) श्री राजेश तंवर, पुत्र श्री बाबू लाल, सी/ओ पूनम जनरल स्टोर, डब्ल्यूजेड-49, नारायणा विलेज, नई दिल्ली-110028

अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण दिल्ली (डीआरटी2) द्वारा टीए/1792/2022 में पारित आदेशों के अनुसरण में जारी वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार, 32,81,041 (रुपये बत्तीस लाख इक्यासी हजार इकतालीस

और उसके तहत बनाए गए नियमों के अनुसार वसूली की जाएगी। 3.एतद्वारा आपको सुनवाई की अगली तारीख को या उससे पहले एक हलफनामे पर अपनी संपत्ति का विवरण घोषित करने का आदेश दिया जाता है। 4.एतद्वारा आपको आगे की कार्यवाही के लिए 01.09.2025 को सुबह 10:30 बजे अधोहस्ताक्षरी के समक्ष

उपस्थित होने का आदेश दिया जाता है। (क) ऐसा ब्याज जो प्रमाणपत्र/ निष्पादन कार्यवाही की इस सूचना के तुरंत बाद शुरू होने वाली अविध

गई अन्य सभी कार्यवाही की तामील से संबंधित सभी लागत, शुल्क और व्यय मेरे हस्ताक्षर और अधिकरण की मुहर के साथ आज दिनांक 09.07.2025 को दिया गया।

प्रपत्र-'जी'

अभिरूचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण मैसर्स रतन स्पिरिट प्राइवेट लिमिटेड, फरीदाबाद (हरियाणा)

(भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड के विनियमन 36ए के उप—विनियमन (1) के तहत (कॉर्पोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला समाघान प्रक्रिया) विनियम, 2016) प्रासंगिक विवरण

 पंजीकृत कार्यालय का पता 3. वेबसाइट का युआरएल उस स्थान का विवरण जहां अधिकांश शुन्य अचल संपत्तियां स्थित हैं

मुख्य उत्पादों / सेवाओं की

रथापित क्षमता लाइसेंस है। _वहाँ कोई मशीनरी नहीं है मुख्य उत्पादों की मात्रा और मृत्य /

पिछले वित्तीय वर्ष में बेची गई सेवाएं कर्मचारियों / कामगार की संख्या दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरण (अनुसूची के साथ), लेनदारों

न्यूनतम नेटवर्थ 5 करोड विवरण अनुरोध पर ईमेल असंहिता की धारा 25(2)(एच) के तहत समाधान आवेदकों के लिए पात्रता यहां irprattanspirit@gmail.com पर उपलब्ध हैं। 10. अमिरूचि की अभिव्यक्ति की प्राप्ति हेत 26 सितंबर 2025

अंतिम तिथि संभावित समावान आवेदकों की अंतरिम 06 अक्ट बर 2025 सूची जारी करने की तिथि

12. अंतरिम सुची के बारे में आपत्तियां 11 अक्टूबर 2025 प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि

 संभावित समाचान आवेदकों की 21 अक्टूबर 2025 अंतिम सूची जारी करने की तिथि 14. संभावित समाधान आवेदकों को सूचना 26 अक्टूबर 2025 ज्ञापन, मृल्यांकन मैट्रिक्स और समाधान योजना के लिए अनुरोध जारी करने

 समाधान योजनाएं जमा करने की 25 नवंबर 2025 अतिम तिथि ईओआई जमा करने के लिए संसाधित irprattanspirit@gmail.com ईमेल आईडी

> परवीन कुमार अदलखा समाधान प्रोफेशनल, रतन रिपरिट प्राइवेट लिमिटेख पंजीकरण सं::IBBI/IPA-002/IP-N01034/2020-2021/13336

26 अगस्त, 2025

संशोधन की पुष्टि की मांग की गई हैं।

कार्यालय के पत्ते पर भी भेजेगा। फ्लंट नंबर बी-180, सेक्टर-46, गौतम बृद्ध नगर, कृते आवेदक की ओर र कृते एना डेटा कंसल्टिंग प्राईवेट लिमिटेड

ढीआईएन : 06533906

अंतरित करने के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित किया जाने

स्काईओम इन्फ्राटेक प्राईवेट लिमिटेड जिसका पंजीकृत कार्यालय प्लॉट नं. 165, इन्द्रप्रस्थ एनक्लेव पॅकिट ए-2. सेक्टर 17. द्वारका, साऊथ वेस्ट दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत 110078 है के मामले

पंजीकृत कार्यालय

स्काईओम इन्फ्राटेक प्राईवेट लिमिटेड के लिए

भारत के राष्ट्रपति की ओर से, उप मुख्य

सी / एसजी / सी / 36 / 5 / 414, कार्य का विवरण:दक्षिण मध्य रेलवे के नेकोंडा-गुंड्राटिमादुगु खंडों में स्वचालित ब्लॉक सिग्नलिंग प्रणाली के प्रावधान

कृपया कार्य का पूर्ण विवरण, निविदा शर्तें,

उप मुख्य सिग्नल एवं दूरसंचार इंजीनियर

ई-निविदा आमंत्रण सुचना

मुख्य विद्युत इंजीनियर (निर्माण), दक्षिण

निविदा सं ई-जीएस-सीएन–जीटीएलः विद्युत निर्माण/जीटीएलः गृंटकल डिवीजनःस्टेशन भवन, आरबीजीई केबिन, एफओबी,प्लेटफॉर्म लाइटिंग,एप्रोच रोड लाइटिंग आदि के लिए विद्युत व्यवस्था और गुटी, गुंटकल और लिंगानेनिडोड्डी यार्ड संशोधन कार्यों के संबंध में एलटी / एचटी ओवरहेड लाइनों का स्थानांतरण/संशोधन। अनुमानित लागत (रु.):4,71,32,220.18 / -ईएमडी (रु.):3,85,700.00 / - निविदा दस्तावेज लागत (रु.)ः शून्य , समापन अवधिः 12 (बारह) महीने, समापन की तिथिः 11.09.

3. निविदाकर्ता निविदा जमा करने की अवधि के

4. निविदाकर्ता को निविदा जमा करने की अवधि

मुख्य विद्युत अभियंता ए1271

www.scr.indianrailways.gov.in

ईमेलः info@blkashyap.com; वेबसाइटः www.blkashyap.com

वसुली अधिकारी-I/II का कार्यालय

पंजाब एंड सिंध बैंक

(सीडी1) मैसर्स स्टार क्रिएशन

(सीडी 4) श्री गुरशरण सिंह, 13/142, गीता कॉलोनी, नई दिल्ली (**सीडी 5) श्रीमती राज बाला सिंह**, पत्नी श्री राजेंद्र सिंह, डब्ल्यूजेड-519, नारायणा विलेज, नई दिल्ली-एतद्वारा सूचित किया जाता है कि पीठासीन

मात्र) की राशि,13.50% साधारण वार्षिक ब्याज और की दर से लंबित और भविष्य के ब्याज के साथ 10/03/2024 से वसूली तक और 35,000 (पैंतीस हजार रुपये मात्र) की लागत आपके प्रति (संयुक्त रूप से और व्यक्तिगत रूप से/पूरी तरह से/सीमित रूप से) देय हो गई है। 2.एतद्वारा आपको इस सूचना की प्राप्ति के 15 दिनों के भीतर उपरोक्त राशि का भुगतान करने का निर्देश दिया जाता है,जिसमे विफल रहने पर बैंकों और वित्तीय संस्थानों को देय ऋणों की वसूली अधिनियम, 1993

5.उपरोक्त राशि के अलावा, आप निम्नलिखित का भुगतान करने के लिए भी उत्तरदायी होंगे: के लिए देय है। (ख) इस सूचना और वारंट और अन्य प्रक्रियाओं और देय राशि की वसूली के लिए की

में भारतीय निर्मित विदेशी स्पिरिट का संचालन करती है

कॉर्पोरेट देनदार का नाम रतन स्पिरिट प्राइवेट लिमिटेड साथ में पेन/सीआईएन/एलएलपी नं. सीआईएन:U74999HR2016PTC064071 | पेन नं.:AHHCRA7827A मकान संख्या 2286 सेंक्टर 9 फरीदाबाद, हरियाणा—121006

कंपनी के पास फरीदाबाद, हरियाणा—1216001 में प्रतिवर्ष 3,00,000 केंस भारतीय निर्मित विदेशी स्पिरिट बनाने का

20.09.21 से लाइसेंस शुल्क का भूगतान नहीं किया गया है, पिछले 2 वर्षों के लिए लेनदारों के साथ बैलेंस की सूची, प्रक्रिया की बाद की घटनाओं | शीट अनुरोध पर उपलब्ध है के लिए प्रासंगिक तिथियां सहित अधिक विवरण यहां उपलब्ध हैं

7. कॉर्पोरेट देनदार की एमएसएमई के ज्ञात नहीं है रूप में पंजीकरण स्थिति का विवरण नोट: यह फॉर्म जी दिनांक 15.07.25 को जारी पूर्व फॉर्म के संशोधन में जारी किया गया है। हस्ता/-तिथि: 04.08.2025 स्थान: नोएडा

पताः सी-3 / 54 एफएफ जनकपुरी, नई दिल्ली-110058

epaper jansalla.com